

## สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Nai Lert Park, Hotel and Residences, Bangkok ของบริษัท นายเลิศ পারค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ช่วงเปิดดำเนินการ) ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่าโครงการได้มีการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ ตามที่มาตรการกำหนด อย่างเคร่งครัด

### 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Nai Lert Park, Hotel and Residences, Bangkok ของบริษัท นายเลิศ পারค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ช่วงเปิดดำเนินการ) ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568 ซึ่งดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำรายเดือน จำนวน 2 จุด คือ บริเวณส่วนต้น และบริเวณส่วนลึก พบว่าผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งสองจุด

และการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 จุด ได้แก่ บ่อตกไขมัน, บ่อพักน้ำใส และบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ จะเห็นว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น จุดตรวจวัดบ่อพักน้ำใส พบว่า จะเห็นว่า ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ยกเว้น ค่าบีโอดี ในเดือนมกราคม และเดือนมีนาคม, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมดในเดือนมกราคม และเดือนมีนาคม มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ส่วนบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ พบว่า ค่าบีโอดีในเดือนมกราคม, ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมดในเดือนมกราคม - เดือนมีนาคม มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ซึ่งสาเหตุมาจากมีงานตกแต่ง และปรับปรุงบางพื้นที่ภายในโครงการ และประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยทางโครงการได้มีการดำเนินการตรวจสอบและปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสีย อีกทั้งโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างอาคารทำการตรวจสอบระบบบำบัด

น้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้ผลการตรวจวิเคราะห์อยู่ในระดับมาตรฐานกำหนด และโครงการ  
จะติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดต่อไป